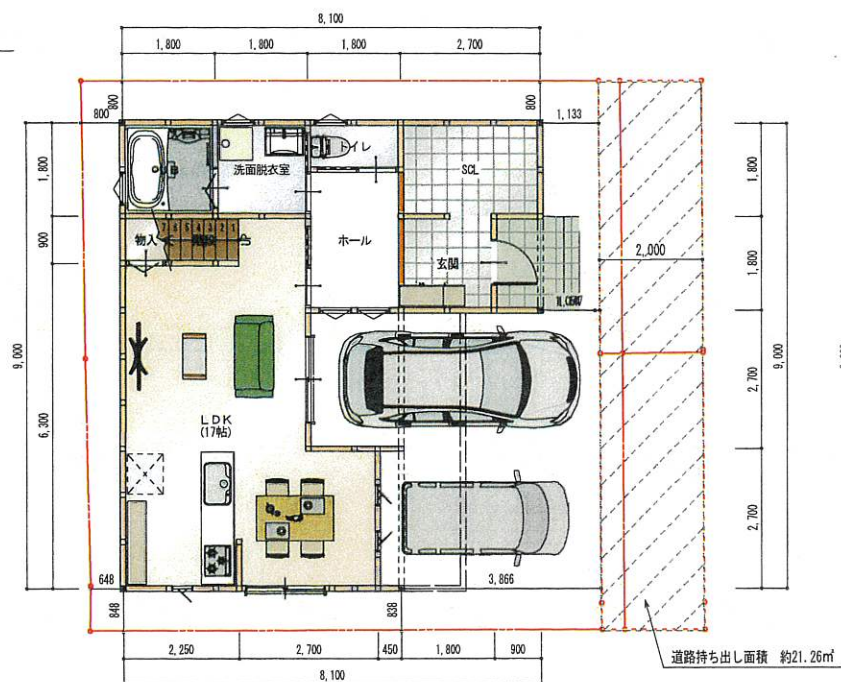
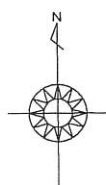
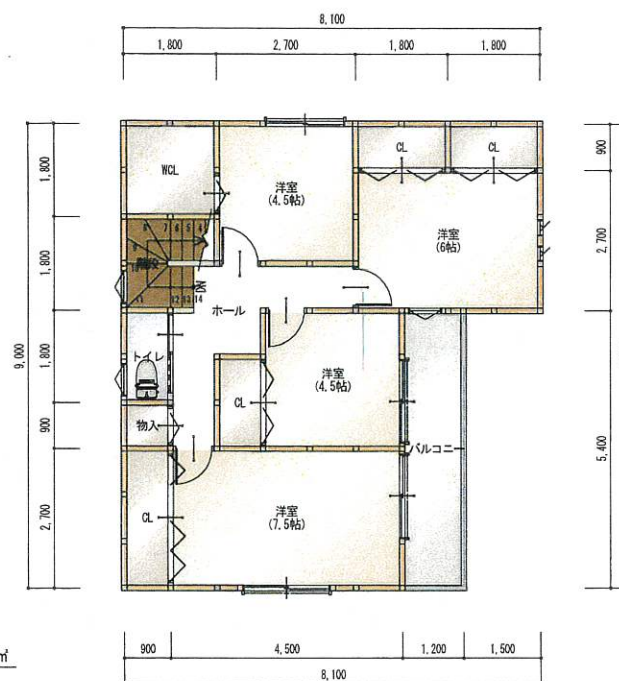




1階 平面図 S:1/100



2階 平面図 S:1/100

| トータル面積表 (㎡) |                               |
|-------------|-------------------------------|
| 敷地面積        | 106.06                        |
| 建築面積        | 59.94                         |
| 床面積 1階      | 50.62                         |
| 2階          | 58.32                         |
| 延床面積        | 108.94                        |
| 建ぺい率        | (59.94/106.06) × 100 56.52%   |
| 容積率         | (108.94/106.06) × 100 102.72% |

(自動車庫面積: 6.07㎡)

|     |                                  |                                                            |     |     |     |     |       |            |
|-----|----------------------------------|------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-------|------------|
| 工事名 | 神戸市兵庫区菊水町 計画 (2F)                | 新生都市開発株式会社                                                 | 管理者 | 設計者 | 担当者 | 図面名 | 平面図   | 図面No.      |
| 備考  | ※行政等指導及び構造計算により計画に変更が生じる場合があります。 | 新生都市開発株式会社 設計コンサルティングoffice<br>二級建築士 (大阪府登録) 第44153号 亀井 敬志 | 日付  | 日付  | 日付  | 縮尺  | 1/100 | 2025.04.23 |